

Communiqué de presse

Paris, le 18 avril 2017

LOGIAL- OPH et OCEA Smart Building ensemble pour lutter contre la hausse des charges !

Lancement du coaching énergétique sur le thème « Chasse aux économies » à destination des occupants de la résidence Vilgénis à Massy.



©Logial-OPH/Nguyen

Selon un sondage d'Opinionway, 32 % des Français déclarent consacrer plus de 15 % de leurs finances au chauffage de leur logement, alors qu'en parallèle, les charges continuent à augmenter. A titre d'exemple, durant la dernière décennie, les tarifs réglementés du gaz et de l'électricité ont connu une envolée spectaculaire, plus 80% pour le gaz et plus 40% pour l'électricité.

Alors qu'en moyenne, les Hlm consomment 30% d'énergie en moins que le parc privé¹, **Logial-OPH et OCEA Smart Building, partenaires engagés, se mobilisent en lançant le coaching énergétique auprès des occupants de la résidence Vilgénis à Massy (91).**

Logial-OPH et OCEA Smart Building ont mis en place en janvier 2017 un pilote d'accompagnement dans cette résidence pour une durée de 3 ans.

Inscrit **dans la durée**, cet **accompagnement** sera entièrement **gratuit** pour les locataires.

Après la réunion de lancement, des experts de l'énergie seront entièrement dédiés aux occupants de manière individuelle. Des conseils sur les **bonnes pratiques de consommations énergétiques** (eau et chauffage) leur seront prodigués pour qu'ils profitent des performances de leur résidence à **énergie positive**² et qu'ils maîtrisent ainsi les hausses des **charges**. Les occupants les moins économes seront accompagnés et régulièrement guidés par les experts avec des actions ciblées et personnalisées.

L'inauguration de ce dispositif innovant, avant-première au niveau national, se fera sous forme de réunion avec les occupants le 26 avril 2017, au pied de la résidence Vilgénis à Massy (91).

Cette réunion sera organisée autour de 3 ateliers : la télérelève des compteurs d'eau et de chauffage, le portail de suivi de consommation mis à disposition des occupants et les éco gestes à mettre en place.

**LOGIAL- OPH et OCEA Smart Building partenaires engagés pour le confort et
l'accompagnement des locataires au quotidien !**



**Lancement du coaching énergétique sous la forme d'une réunion privée à la résidence
Vilgénis en présence du PDG d'OCEA Smart Building.**

Lors de cette réunion seront présentés les ateliers télérelève, portail résidents et éco-gestes

De 17h à 19h - 41 rue de Vilgénis, 91300 Massy

CONTACT PRESSE OCEA SMART BUILDING

Marie-Laure MONTI
Responsable communication
Ocea Smart Building
07 88 38 18 76
marie-laure.monti@ocea-smart-bulding.fr

CONTACT PRESSE LOGIAL – OPH

Clément JOCTEUR-MONROZIER
Directeur de la Communication et de la Qualité
Logial - OPH
06 08 73 64 12
clement.jocteur.monrozier@logial-oph.fr

¹ Source : Hlm idée reçue n°2 Union Sociale pour l'Habitat

² BEPos, bâtiment à énergie positive qui produit davantage d'énergie qu'il n'en dépense. Label remis par Effinergie.

Au-delà de son cœur de métier historique, Logial-OPH a su construire un savoir-faire permettant aujourd'hui de couvrir un large champ d'activité, qui se traduit notamment par un partenariat privilégié établi avec Domaxia (accession sécurisée pour les primo-accédants), Habiteal (Logement intermédiaire) et Gessol-syndic (gestionnaire de copropriétés). Premier Office Public de l'Habitat au sein du Territoire Grand Paris Sud Est Avenir, Logial-OPH gère plus de 9 164 logements dont plus d'un millier au sein du département de l'Essonne.

Plus de 23 000 personnes sont logées sur son patrimoine.

OCEA SMART BUILDING

Experte dans le comptage intelligent en eau, chauffage et énergie, OCEA Smart Building apporte des solutions innovantes dans l'habitat collectif pour permettre de diminuer les charges et générer des économies. OCEA Smart Building et ses équipes agissent pour la maîtrise des consommations individuelles et collectives, en respectant une démarche environnementale, dans l'habitat collectif.

OCEA SMART BUILDING leader français en répartition des frais de chauffage, compte 27 sites en France, 470 collaborateurs, 700.000 logements équipés, 2.8 millions de compteurs & répartiteurs posés et exploités dont 800 000 RFC/CET et 420.000 compteurs intelligents.